

Teilrevision Nutzungsplanung Zonenplan

Situation 1:5000

Stand: Festsetzung

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am:


Namens der Gemeindeversammlung
Der Gemeindepräsident

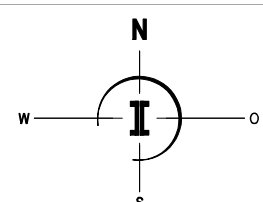
Der Gemeindevorstand

Von der Baudirektion genehmigt am:

mit BDV-Nr.:

Für die Baudirektion

	INGESA AG INGENIEURE. FORMEN. LEBENSRAUM. Landstrasse 51 8450 Andelfingen 052 305 22 55 andelfingen@ingesa.ch		
Projekt Nr.	Erstellt am	Druckdatum	Format
421.058.0015	27.02.2026/ bur	27.02.2026/ bur	840 x 594



Festlegungen kommunale Zonen	Empfindlichkeitsstufe
K Kernzone	ES III
W1A / 1.3 Wohnzone 1 Geschoss	ES II
W1B / 1.5 Wohnzone 1 Geschoss	ES II
W2A / 1.3 Wohnzone 2 Geschosse	ES II
W2B / 1.8 Wohnzone 2 Geschosse	ES II
W2C / 1.8 Wohnzone 2 Geschosse	ES II
W3 / 2.6 Wohnzone 3 Geschosse	ES II
WG2 / 2.0 Wohnzone mit Gewerbebeleuchtung, 2 Geschosse	ES III
WG3 / 2.6 Wohnzone mit Gewerbebeleuchtung, 3 Geschosse	ES III
G Gewerbezone	ES III
Oe Zone für öffentliche Bauten	ES II - III
E Erholungszone	ES III
F kommunale Freihaltezone	-
R Reservezone	-
überlagernde Festlegungen	
Mässig störendes Gewerbe zulässig	ES III
Informationsinhalte überkommunale	
Fk kantonale Freihaltezone	-
Lk kantonale Landwirtschaftszone	ES III
Wald	-
Verkehrsflächen ausserhalb Bauzonen	-

kommunale Baulinien
BLG Quartierplan Meisenwies 1976, genehmigt am 17.11.1976
BLG Quartierplan Weieracker-Riet 2004, genehmigt am 23.02.2004
BLG Quartierplan Hofacker 2005, genehmigt am 21.11.2005

Grundlagedaten
Übersichtsplan: ARE, GIS Kanton Zürich vom Januar 2026

