

**Traktandum 4
Kreditgenehmigung Strassensanierung Hinterdorfstrasse**

Sachverhalt

Die Hinterdorfstrasse ab Kreuzung alte Dorfemerstrasse bis zur Flaachtalstrasse inkl. Verbindungsstrasse zur Dorfstrasse ist auf einer Länge von gut 300 Metern in einem schadhafte Zustand. Der Belag wie auch die Randabschlüsse wurden punktuell ausgebessert, die Unfallgefahr für die Verkehrsteilnehmer ist jedoch hoch und hat bereits zu kritischen Situationen geführt. Die Arbeiten im Winter für den Winterdienst sind auf einzelnen Abschnitten schwierig. Die Frostschäden, welche grösstenteils durch die Risse in der Strasse entstanden sind, setzen dem Bauwerk zudem zu. Des Weiteren führt die Abwasserleitung ab Höhe Meisenwiesstrasse unter den privaten Parzellen 1356, 1354, 2047 und 2209 hindurch. Um den reibungslosen Unterhalt sicherstellen zu können, sind Werkleitungen auf öffentlichem Grund zu führen. Die öffentliche Beleuchtung wie auch die Frischwasserleitung haben ihre Lebenserwartung erreicht.

Vorhaben

Der Gemeinderat Henggart plant die vollständige Sanierung des erwähnten Abschnittes der Hinterdorfstrasse auf einer Länge von rund 300 Metern. Ab der Kreuzung alte Dorfemerstrasse bis zur Flaachtalstrasse sollen der Belag saniert und die Werkleitungen erneuert werden. Laut den Untersuchungen vom Februar 2022 (Strasse: Sondage S16, Drohnenbefliegung; Kanalisation: Kanal-TV Mischwasser; Wasserversorgung: GIS) weist der Strassenabschnitt strukturelle Belagsschäden auf. Der Zustand der Regenabwasserleitung ist nicht bekannt. Die Hydrantenleitung ist altersbedingt am Ende der Lebensdauer und muss ersetzt werden. Zudem wird die Abwasserleitung ab Höhe Meisenwiesstrasse unter die Hinterdorfstrasse gelegt und bis zur alten Andelfingerstrasse neu geführt. Ab der alten Andelfingerstrasse fliesst das Abwasser wieder in die vorhandene Kanalisation. Die betroffenen Hausanschlüsse werden an die neue Leitung angeschlossen, ebenso die betroffene Strassenentwässerung. Die Projektbestandteile umfassen etwa 1'500m² Strasse, 500m² Trottoir, dazu ca. 260m Regenabwasserkanalisation sowie 260m Hydrantenleitung. Ebenso ist die Beleuchtung durch moderne LED-Leuchten des Typ 'Alfons' zu ersetzen (bereits installierte Musterleuchte steht am Bahnübergang Schibler an der alten Andelfingerstrasse). Die Submission sowie die gesamte Bauphase wird von der Firma Ing+ durchgeführt, die Bauherrenbegleitung ist in den Kosten enthalten.

Kostenvorschlag								
Hinterdorfstrasse: Strassenbau, Ver-/Entsorgung								
Haupt-/ Unterposition	EH	Ausmass	EHP	Total	Strasse	Abwasser	Wasser	Bemerkungen
Gemeinde	St	1		961'550	419'300	305'250	237'000	
Strassenbau				320'000	320'000			
Strasse	m2	1'500	150.00	225'000				
Trottoir	m2	550	110.00	60'500				
Vorplatzanpassungen	m2	150	230.00	34'500				
Versteinung				75'000	75'000			
Typ 12, 1-reihig	m	500	90.00	45'000				
Typ 12, 2-reihig	m	250	120.00	30'000				
RW- Kanalisation				102'000		102'000		
PP SN8 DN160	m	50	350.00	17'500				
grabenlose Sanierung	gl	1	20'000.00	20'000				Annahme
ES/SS, t bis 2.5m	St	14	3'000.00	42'000				
KS/ES/SS-Abdeckungen	St	15	1'500.00	22'500				
SW- Kanalisation				203'250		203'250		
PP SN8 DN160	m	10	350.00	3'500				
PP SN8 DN200	m	15	500.00	7'500				
PP SN8 DN300	m	45	650.00	29'250				
PP SN8 DN600	m	125	1'100.00	137'500				
KS, t bis 3.0m	St	3	6'000.00	18'000				
KS-Abdeckungen	St	5	1'500.00	7'500				
Wasser (inkl. Sanitär)				233'100			233'100	
Ø 150 PN16 FZM	m	260	800.00	208'000				
Schieber	St	3	1'700.00	5'100				
Hydrant	St	4	5'000.00	20'000				
Beleuchtung				24'300	24'300			
PE80	m	260	80.00	20'800				
Kandelaberfundamente	St	7	500.00	3'500				
Elektro				0				zL Dritter
PE120	m		80.00	0				
KS, t bis 1.5m	St		2'000.00	0				
Kommunikation				0				zL Dritter
PE60	m		70.00	0				
KS, t bis 1.5m	St		2'000.00	0				
Nebenarbeiten				3'900			3'900	
Aushub von Hand für Sondagen	m3	20	120.00	2'400				
Sichern, Schützen Werkleitungen	m	100	15.00	1'500				
Zwischentotal Baukosten				961'550	419'300	305'250	237'000	
Baustelleninstallation			7%	67'309	29'351	21'368	16'590	
Regiearbeiten			5%	48'078	20'965	15'263	11'850	
Baumeister inkl. Baustelleninstallation und Regie				1'076'936	469'616	341'880	265'440	
				100%	44%	32%	25%	
Bauingenieur				72'205	31'486	22'922	17'797	Offerte ING+
EKZ, Beleuchtung				50'000	21'803	15'873	12'324	Schätzung
Nebenkosten: Geometer, etc.			3%	32'308	14'088	10'256	7'963	Schätzung
Unvorhergesehenes			4%	42'001	18'315	13'333	10'352	
Total (netto exkl. MwSt)				1'273'450	555'309	404'265	313'876	
MWST			8.1%	103'149	44'980	32'745	25'424	
Total (brutto inkl. MwSt, exkl. Grunderwerb), gerundet auf 1'000.- CHF				1'377'000	600'500	437'200	339'500	Preisbasis 4. Quartal 2024

- Preisbildung exkl. Teuerung
- Annahme / Voraussetzung für Preisbildung: koordinierte Ausführung
- Baukosten +/- 10%
- Preisbasis: 4. Quartal 2024, Preise inkl. 8.1 % MwSt.

Anträge und Stellungnahmen

Antrag und Stellungnahme RPK

Die Rechnungsprüfungskommission hat die Unterlagen zum Kredit Strassensanierung Hinterdorfstrasse (inkl. Verbindungsstrasse zur Dorfstrasse) inklusive Ersatz der Wasserleitung und Schachtabdeckungen sowie Bau der Regenwasserleitung geprüft. Die RPK beantragt der Gemeindeversammlung, den Investitionskredit von CHF 1'377'000.00 inkl. MwSt. freizugeben.

Antrag der Rechnungsprüfungskommission

Die RPK beantragt der Gemeindeversammlung, den Investitionskredit von CHF 1'377'000.00 inkl. MwSt. für die Strassensanierung Hinterdorfstrasse (inkl. Verbindungsstrasse zur Dorfstrasse) zu genehmigen.

Antrag und Abstimmungsempfehlung Gemeinderat

Die Notwendigkeit der beschriebenen Sanierung ist ausgewiesen und unbestritten. Im langjährigen Finanzplan der Gemeinde Henggart ist das Vorhaben aufgeführt. Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, dem vorliegenden Kreditbegehren zuzustimmen.

Antrag des Gemeinderates

Der Gemeinderat beantragt Ihnen, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, den Investitionskredit von CHF 1'377'000.00 inkl. MwSt. für die Strassensanierung Hinterdorfstrasse (inkl. Verbindungsstrasse zur Dorfstrasse) zu genehmigen.

Abstimmung

Der Antrag des Gemeinderates zum Investitionskredit von CHF 1'377'000.00 inkl. MwSt. für die Strassensanierung Hinterdorfstrasse (inkl. Verbindungsstrasse zur Dorfstrasse) wird wie folgt genehmigt:

Anzahl Stimmberechtigte:	112
Anzahl JA-Stimmen:	105
Anzahl NEIN-Stimmen:	0
Anzahl Enthaltungen:	7

Die Gemeindeversammlung beschliesst:

Der Investitionskredit von CHF 1'377'000.00 inkl. MwSt. für die Strassensanierung Hinterdorfstrasse (inkl. Verbindungsstrasse zur Dorfstrasse) wird genehmigt.

Rechtsmittel

Gegen Beschlüsse der Gemeindeversammlung kann, von der Veröffentlichung an gerechnet, beim Bezirksrat Andelfingen, Schlossgasse 14, Postfach 217, 8450 Andelfingen

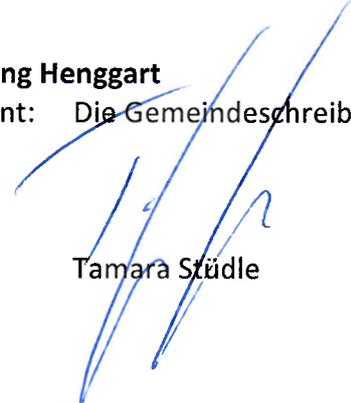
- wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte und ihre Ausübung **innert 5 Tagen** schriftlich Rekurs in Stimmrechtssachen (§ 19 Abs. 1 lit. c i.V. mit § 21a VRG)
- und im Übrigen wegen Rechtsverletzungen, unrichtiger oder ungenügender Feststellung des Sachverhaltes sowie Unangemessenheit der angefochtenen Anordnung **innert 30 Tagen** schriftlich Rekurs erhoben werden (§ 19 Abs. 1 VRG i.V.m. § 19b Abs. 2 lit. c VRG sowie § 20 VRG).

In Verfahren betreffend Stimmrechtsrekurse werden in der Regel keine Kosten erhoben (§ 13 Abs. 4 VRG). Die Kosten der übrigen Rekursverfahren hat die unterliegende Partei zu tragen.

Die Rekursschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der angefochtene Beschluss ist, soweit möglich, beizulegen.

Gemeindeversammlung Henggart

Der Gemeindepräsident: Die Gemeindeschreiberin:


Andreas Wyler
Tamara Stüdle

Henggart, 23. Dezember 2024